



Ministero
per i Beni e le Attività Culturali
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici
della Toscana
Lungarno A. M. Luisa de' Medici n. 4 - 50122 FIRENZE
Cent. 055 27189750 - Fax 055 27189700
e-mail: dr-tos@beniculturali.it

RACCOMANDATA A.R.

LUCCIONI
CORCORNI

LL.PP.
PT 122 Mod. 300

20



Al Comune di Cortona
Via L. Scotoni
52044 CAMUCIA (AR)

Prot. N. 9416 Allegati _____
13 GIU. 2011

Risposta al Foglio del _____
Div. _____ Sez. _____ N. _____

MUNICIPIO DI CORTONA	
16 GIU. 2011	
Prot. N. <u>16781</u>	Cat. <u>X</u>
Class. _____	Fasc. _____

All' Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero di
Arezzo, Cortona e Sansepolcro
Via Ricasoli, 3 - 52100 AREZZO

p.c. Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici,
Paesaggistici, Storici, Artistici ed
Etnoantropologici di Arezzo
Via Ricasoli, 1 - 52100 AREZZO

p.c. Alla Soprintendenza per i Beni Archeologici della
Toscana
Via della Pergola, 65 - 50121 FIRENZE

OGGETTO: PROPRIETÀ: COMUNE DI CORTONA (AR) - Verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico - art. 12 D.Lgs. 42/2004 e successive modifiche e integrazioni.
COMUNICAZIONE RELATIVA ELENCO BENI (data di avvio del procedimento 02/05/2011).

In riferimento alla nota n. 9677 del 08/04/2011, pervenuta in data 12/04/2011 e acquisita al ns. prot. al n. 5630 del 13/04/2011 con la quale codesta Amministrazione Comunale ha trasmesso un elenco di n. 2 beni immobili da sottoporre al procedimento di verifica indicato in oggetto, questa Direzione Regionale, acquisito il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Arezzo con nota n. 4669 del 19/05/2011 e della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana con nota n. 8772 del 20/05/2011, comunica che i seguenti immobili:

- COMUNE DI CORTONA (AR) - Immobile denominato "Ex scuola di San Pietro a Dame", sito in Strada provinciale Val di Minima, 44, loc. Acquaviva, distinto in Catasto al N.C.T. Foglio n. 19 part. 232;
- COMUNE DI CORTONA (AR) - Immobile denominato "Ex scuola elementare di San Lorenzo", sito in Via Laurentana, 27, loc. Appalto, distinto in Catasto al N.C.E.U. Foglio n. 289 part. 141;

non presentando interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico, per le motivazioni riportate nel campo "valutazione" visibile nel sistema, non rientrano tra i beni di cui all'articolo 10 comma 1 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii..

Sugli immobili in questione vengono meno, pertanto, gli obblighi che deriverebbero alla proprietà dalla sottoposizione del bene alla tutela del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., parte seconda, ivi comprese le prescrizioni di cui all'art. 12 e all'art. 56 del decreto legislativo medesimo.

Restano invece salvi gli obblighi e le prescrizioni che derivano dall'art. 90 e ss. del citato D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. nell'eventualità di scoperte archeologiche fortuite negli immobili in oggetto. In tal caso è fatto obbligo di presentare denuncia entro 24 ore al Soprintendente per i Beni Archeologici della Toscana, o al Sindaco, ovvero all'autorità di Pubblica Sicurezza e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

Per i beni di cui all'art. 11 comma 1 lettera a), anche nel caso di successivi ritrovamenti, restano fermi gli obblighi di cui all'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii..

Si evidenzia inoltre che i beni culturali mobili di cui all'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., eventualmente conservati negli immobili sopracitati, rimangono sottoposti a tutte le disposizioni contenute nella Parte Seconda del citato D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e, in particolare per quanto attiene ad eventuali spostamenti, alle misure di protezione dettate dagli articoli 20 e 21.

Avverso il presente atto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i Beni e le Attività Culturali ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii..

Sono inoltre ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

IL DIRETTORE REGIONALE
dott. Maddalena Ragni



MT/GG/lus